

محضر جلسة

بيع مقاسم فردية بتقسيم سليانة الجديدة

تاریخ القرعة: 2026/02/02

النتائج الأولية للقرعة الأولى

عدد المقاسم المعروضة للبيع: 384 مفصلة كالتالي:

- عدد المقاسم صنف مزدوج: 124
- عدد المقاسم صنف منفرد بزاوية: 7
- عدد المقاسم صنف منفرد: 6
- عدد المقاسم صنف متلاصق: 142
- عدد المقاسم صنف مزدوج بزاوية: 105

تبعاً للمقرر الصادر عن السيد الرئيس المدير العام تحت عدد 10842 بتاريخ 10/03/2024 المتعلق بإحداث لجنة إسناد المقاسم الفردية المعروضة للبيع للعموم بتقسيم - سليانة الجديدة،
و حيث تم ضبط قائمة إحصاء و ترتيب ملفات الراغبين في اقتناة مقسم بتقسيم - سليانة الجديدة إلى حدود تاريخ 2024/12/19

و حيث تم حصر المرشحين الأوائل البالغ عددهم 94 من جملة 384 و توفر فيهم شرط عدم الملكية حسب أقدمية مطالبهم بادر(ت) العدل المنفذ الأستاذ(ة) بحسن الدنقلي بإجراء عملية القرعة، المتعلقة بإسناد المقاسم الفردية، تحت نظر جميع أعضاء اللجنة وباستعمال الجدول والوثائق التي تم وضعها على ذمته(ا) وحرر(ت) مسودة محضر معاينة القرعة طبق المعطيات المذكورة أسفله على أن يمدنا بمحضر القرعة النهائي مسجلا وفق الصيغ القانونية في أجل لا يتجاوز العشرة أيام.

وقد أفضت عملية القرعة إلى النتائج التالية :

| المساحة (م²) | الصنف | المقسم المسند | التقسيم | الصنف المطلوب | تاريخ ايداع المطلب | مرجع الملف | الاسم و اللقب | العدد الأصلي | العدد الرئيسي |
|--------------|--------|---------------|----------------|---------------|--------------------|--------------|------------------|--------------|---------------|
| 225 | متلاصق | BC65 | سليانة الجديدة | مجمع | 22/10/1999 | 1999Q90276SI | المناعي فرج | 19 | 1 |
| 205 | متلاصق | BC144 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 04/11/1999 | 1999Z 0117SI | الزكراوي محمد | 20 | 2 |
| 200 | متلاصق | BC129 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 11/10/2000 | 2000Q90398SI | بكار محمد الهادي | 27 | 3 |
| 205 | متلاصق | BC137 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 17/01/2001 | 2001Q90049SI | الطاواهري منور | 30 | 4 |

| المساحة (م م) | الصنف | المقسم المسندي | ال التقسيم | الصنف المطلوب | تاريخ ايداع المطلب | مرجع الملف | الاسم و اللقب | العدد الأصلي | العدد الرتبى |
|------------------|--------------|-------------------|----------------|------------------|-----------------------|--------------|---------------------|-----------------|-----------------|
| 246 | متلاصق | BC43 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 19/03/2001 | 2001Q90180SI | الزكراوي حمادي | 32 | 5 |
| 240 | متلاصق | BC91 | سليانة الجديدة | متلاصق | 11/06/2001 | 2001Q90319SI | الريهم رشاد | 37 | 6 |
| 220 | متلاصق | BC97 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 23/04/2002 | 2002Q90075SI | السعيدي محمد الصغير | 42 | 7 |
| 220 | متلاصق | BC118 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 06/03/2003 | 2003Q90108SI | الجويني المعز | 51 | 8 |
| 225 | متلاصق | BC62 | سليانة الجديدة | مجمع | 30/04/2003 | 2003Q90287SI | الصالحي العياشي | 65 | 9 |
| 225 | متلاصق | BC56 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 15/07/2003 | 2003Q90338SI | العونی محمد الهايدي | 67 | 10 |
| 218 | متلاصق | BC151 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 11/08/2003 | 2003Q90354SI | الجويني محمد علي | 68 | 11 |
| 338 | منفرد بزاوية | I13 | سليانة الجديدة | منفرد | 06/02/2004 | 2004E 0007SI | الوافي حسان | 74 | 12 |
| 218 | متلاصق | BC163 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 16/03/2004 | 2004Q90025SI | أرملة الهمامي سعيدة | 76 | 13 |
| 218 | متلاصق | BC145 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 19/06/2006 | 2006Q90056SI | المعاوي ليلي | 82 | 14 |
| 300 | مزدوج | J36 | سليانة الجديدة | مزدوج مكثف | 07/03/2007 | 2007M 0076SI | المقدولي فيصل | 87 | 15 |
| 225 | متلاصق | BC59 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 02/04/2007 | 2007Q90074SI | سامي الصاوي | 88 | 16 |
| 300 | مزدوج | J142 | سليانة الجديدة | مزدوج | 17/07/2007 | 2007Q90125SI | مخтар الجويني | 90 | 17 |
| 435 | منفرد | I5 | سليانة الجديدة | منفرد | 14/04/2010 | 2010Q90046SI | الحرباوي أمين | 115 | 18 |
| 246 | متلاصق | BC45 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 14/06/2010 | 2010Q90072SI | عطية عبدالرزاق | 119 | 19 |
| 220 | متلاصق | BC119 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 24/09/2010 | 2010Q90116SI | الفتوحي نبيل | 124 | 20 |
| 246 | متلاصق | BC47 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 25/11/2010 | 2010Q90140SI | خليفي المعز | 125 | 21 |
| 218 | متلاصق | BC155 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 06/12/2010 | 2010Q90144SI | عبدالله عزالدين | 128 | 22 |
| 220 | متلاصق | BC107 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 13/04/2011 | 2011Q90050SI | المديوني صابر | 131 | 23 |
| 215 | متلاصق | BC85 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 30/05/2011 | 2011Q90079SI | بوصلاحي زياد | 134 | 24 |
| 220 | متلاصق | BC82 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 06/09/2011 | 2011Q90129SI | الجويني أنيس | 136 | 25 |
| 218 | متلاصق | BC153 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 27/09/2011 | 2011Q90162SI | الدريري سالم | 139 | 26 |
| 220 | متلاصق | BC101 | سليانة الجديدة | متلاصق | 18/11/2011 | 2011Q90220SI | عثمان نصرالدين | 141 | 27 |

| المساحة (م م) | الصنف | المقسم المسندي | ال التقسيم | الصنف المطلوب | تاريخ ايداع المطلب | مرجع الملف | الاسم و اللقب | العدد الأصلـي | العدد الرتبـي |
|------------------|---------------------|-------------------|-----------------|--------------------|-----------------------|--------------|--------------------------------|------------------|------------------|
| 246 | متلاصـق | BC46 | سليانـة الجديدة | مـجمـع | 06/03/2012 | 2012Q90063SI | سـلامـة خـالـد | 152 | 28 |
| 340 | منـفـرد | I11 | سليانـة الجديدة | منـفـرد | 15/03/2012 | 2012Q90078SI | الدرـيدـي محمدـ الـهـادـي | 154 | 29 |
| 253 | متلاصـق | BC31 | سليانـة الجديدة | منـفـرد مـكـثـف | 16/04/2012 | 2012Q90125SI | بلـقاـسمـ ثـريا | 160 | 30 |
| 218 | متلاصـق | BC164 | سليانـة الجديدة | منـفـرد مـكـثـف | 19/04/2012 | 2012Q90128SI | ضـيفـ اللهـ فيـصل | 161 | 31 |
| 225 | متلاصـق | BC66 | سليانـة الجديدة | منـفـرد مـكـثـف | 04/05/2012 | 2012Q90141SI | الـفـريـويـ رـياـض | 162 | 32 |
| 246 | متلاصـق | BC49 | سليانـة الجديدة | منـفـرد مـكـثـف | 18/05/2012 | 2012Q90169SI | مـحـمـودـيـ نـورـالـدـين | 166 | 33 |
| 300 | مزـدـوجـ بـزاـوـيـة | J180 | سليانـة الجديدة | مزـدـوج | 03/07/2012 | 2012Q90235SI | الـهـدـيـاوـيـ حـمـدـي | 172 | 34 |
| 209 | متلاصـق | BC132 | سليانـة الجديدة | منـفـرد مـكـثـف | 14/08/2012 | 2012Q90267SI | الـبـلـاطـيـ مـحـمـدـ كـرـيم | 174 | 35 |
| 340 | منـفـرد | I10 | سليانـة الجديدة | منـفـرد | 06/09/2012 | 2012Q90278SI | الـصـامـتـيـ منـى | 177 | 36 |
| 412 | منـفـرد | I4 | سليانـة الجديدة | منـفـرد | 30/01/2013 | 2013A 0040SI | الـعـيـارـيـ اـحـمـد | 192 | 37 |
| 300 | مزـدـوجـ | J182 | سليانـة الجديدة | مزـدـوج | 21/03/2013 | 2013Q90067SI | الـعـبـيـديـ سـفـيـان | 200 | 38 |
| 253 | متلاصـق | BC30 | سليانـة الجديدة | منـفـرد مـكـثـف | 04/04/2013 | 2013Q90104SI | الـعـبـيـديـ حـسـام | 204 | 39 |
| 218 | متلاصـق | BC161 | سليانـة الجديدة | منـفـرد مـكـثـف | 22/04/2013 | 2013Q90127SI | الـعـواـيـصـيـ عـبـدـ الصـدـيق | 207 | 40 |
| 338 | منـفـردـ بـزاـوـيـة | I12 | سليانـة الجديدة | منـفـرد | 03/05/2013 | 2013Q90142SI | الـنـصـرـيـ كـمـال | 211 | 41 |
| 240 | متلاصـق | BC89 | سليانـة الجديدة | منـفـرد مـكـثـف | 13/05/2013 | 2013Q90157SI | جـبـالـيـ سـمـير | 212 | 42 |
| 338 | منـفـردـ بـزاـوـيـة | I9 | سليانـة الجديدة | منـفـرد | 28/05/2013 | 2013Q90180SI | الـمـحـواـشـيـ بـسـمـة | 213 | 43 |
| 205 | متلاصـق | BC141 | سليانـة الجديدة | منـفـرد مـكـثـف | 05/06/2013 | 2013Q90191SI | الـحرـزـيـ عـبـدـه | 214 | 44 |
| 220 | متلاصـق | BC80 | سليانـة الجديدة | منـفـرد مـكـثـف | 25/06/2013 | 2013S 0178SI | الـسـلـامـيـ اـمـانـي | 216 | 45 |
| 218 | متلاصـق | BC160 | سليانـة الجديدة | منـفـرد مـكـثـف | 25/06/2013 | 2013S 0177SI | الـسـلـامـيـ اـحـمـد | 217 | 46 |
| 209 | متلاصـق | BC133 | سليانـة الجديدة | متلاصـق | 29/07/2013 | 2013Q90234SI | الـسـلـامـيـ عـبـير | 222 | 47 |
| 402 | منـفـردـ بـزاـوـيـة | I6 | سليانـة الجديدة | منـفـرد | 14/08/2013 | 2013Q90243SI | بـالـهـانـيـ مـهـى | 224 | 48 |
| 205 | متلاصـق | BC142 | سليانـة الجديدة | منـفـرد مـكـثـف | 17/09/2013 | 2013Q90272SI | رجـبـ حـكـيم | 229 | 49 |
| 338 | منـفـردـ بـزاـوـيـة | I7 | سليانـة الجديدة | منـفـرد | 25/09/2013 | 2013Q90287SI | الـحـمـزاـويـ حـكـيم | 232 | 50 |
| 220 | متلاصـق | BC105 | سليانـة الجديدة | منـفـرد مـكـثـف | 02/10/2013 | 2013Q90296SI | الـحـمـاديـ أـيمـن | 233 | 51 |
| 338 | مزـدـوجـ بـزاـوـيـة | J223 | سليانـة الجديدة | مزـدـوج | 21/10/2013 | 2013Q90321SI | الـكـاملـ أـنيـس | 237 | 52 |

| المساحة (م م) | الصنف | المقسم المسندي | ال التقسيم | الصنف المطلوب | تاريخ ايداع المطلب | مرجع الملف | الاسم و اللقب | العدد الأصلـي | العدد الرتبـي |
|------------------|--------------------|-------------------|----------------|------------------|-----------------------|--------------|------------------------|------------------|------------------|
| 225 | متلاصق | BC57 | سليانة الجديدة | منفرد مكثـف | 15/11/2013 | 2013Q90356SI | بوزيان فخر الدين | 242 | 53 |
| 218 | متلاصق | BC149 | سليانة الجديدة | منفرد مكثـف | 28/11/2013 | 2013Q90376SI | المديوني مراد | 245 | 54 |
| 300 | مزدوج | J124 | سليانة الجديدة | مزدوج | 28/11/2013 | 2013Q90375SI | الحاجي مهدي | 246 | 55 |
| 220 | متلاصق | BC120 | سليانة الجديدة | متلاصق | 09/12/2013 | 2013Q90388SI | حسن منير | 248 | 56 |
| 587 | منفرد بزاوية | I15 | سليانة الجديدة | منفرد | 22/01/2014 | 2014T 0015SI | عطافي اسماء | 255 | 57 |
| 319 | مزدوج بزاوية | J140 | سليانة الجديدة | مزدوج | 10/02/2014 | 2014Q90038SI | الكامـل أمال | 258 | 58 |
| 300 | مزدوج | J122 | سليانة الجديدة | مزدوج | 14/02/2014 | 2014Q90042SI | بوزيد رمزي | 260 | 59 |
| 246 | متلاصق | BC48 | سليانة الجديدة | منفرد مكثـف | 03/03/2014 | 2014Q90052SI | بن عماره مهدي | 262 | 60 |
| 340 | منفرد | I14 | سليانة الجديدة | منفرد | 31/03/2014 | 2014Q90090SI | حمودي جمعـة | 264 | 61 |
| 220 | متلاصق | BC110 | سليانة الجديدة | متلاصق | 07/04/2014 | 2014Q90101SI | الغربي جـاد | 266 | 62 |
| 269 | متلاصق | BC71 | سليانة الجديدة | منفرد مكثـف | 14/04/2014 | 2014Q90110SI | محـزـي البـشـير | 268 | 63 |
| 218 | متلاصق | BC159 | سليانة الجديدة | متلاصق | 07/05/2014 | 2014Q90130SI | الـعـمـري مرـاد | 271 | 64 |
| 330 | مزدوج | J259 | سليانة الجديدة | مزدوج | 19/06/2014 | 2014Q90154SI | سلامـه حـوريـه | 274 | 65 |
| 218 | متلاصق | BC152 | سليانة الجديدة | منفرد مكثـف | 21/08/2014 | 2014Q90186SI | الـعيـاري وـنـاس | 277 | 66 |
| 200 | متلاصق | BC128 | سليانة الجديدة | متلاصق | 22/08/2014 | 2014Q90185SI | بنـسـالـم خـوـلـه | 278 | 67 |
| 336 | مزدوج بـزاـويـه | J112 | سليانة الجديدة | مزدوج | 26/01/2015 | 2015Q90012SI | الـطـالـب عـلـي حـافـظ | 288 | 68 |
| 220 | متلاصق | BC115 | سليانة الجديدة | منفرد مكثـف | 16/02/2015 | 2015Q90029SI | بـوقـصـه هـشـام | 291 | 69 |
| 240 | متلاصق | BC87 | سليانة الجديدة | متلاصق | 20/02/2015 | 2015Q90038SI | الـنـصـري مـروـان | 294 | 70 |
| 205 | متلاصق | BC143 | سليانة الجديدة | متلاصق | 24/03/2015 | 2015Q90065SI | الـعـدـلـي مـنـير | 299 | 71 |
| 246 | متلاصق | BC41 | سليانة الجديدة | منفرد مكثـف | 02/04/2015 | 2015Q90090SI | الـعـابـد فـوزـي | 304 | 72 |
| 340 | منفرد | I8 | سليانة الجديدة | منفرد | 26/06/2015 | 2015Q90162SI | المـزـيـو سـفـيـان | 309 | 73 |
| 316 | مزدوج | J256 | سليانة الجديدة | مزدوج | 25/08/2015 | 2015Q90191SI | بوـسـيف جـلـال | 315 | 74 |
| 268 | متلاصق | BC70 | سليانة الجديدة | منفرد مكثـف | 07/09/2015 | 2015Q90202SI | الـعـيـاري عـاطـف | 316 | 75 |
| 220 | متلاصق | BC114 | سليانة الجديدة | منفرد مكثـف | 08/10/2015 | 2015Q90224SI | الـدـهـمـانـي مـحـمـود | 318 | 76 |
| 543 | منفرد بـزاـويـه | I2 | سليانة الجديدة | منفرد | 22/12/2015 | 2015Q90270SI | صـيـارـي سـيف الدـين | 323 | 77 |
| 240 | متلاصق | BC93 | سليانة الجديدة | متلاصق | 06/01/2016 | 2016Q90012SI | الـمانـسـي هـشـام | 326 | 78 |
| 218 | متلاصق | BC150 | سليانة الجديدة | منفرد مكثـف | 12/01/2016 | 2016Q90018SI | الـعـاتـي الحـسـين | 329 | 79 |

| المساحة (م م) | الصنف | المقسم المسندي | ال التقسيم | الصنف المطلوب | تاريخ ايداع المطلب | مرجع الملف | الاسم و اللقب | العدد الأصلية | العدد الرتبى |
|------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------|-----------------------|--------------|-----------------|------------------|-----------------|
| 308 | مزدوج بزاوية | J102 | سليانة الجديدة | مزدوج | 19/02/2016 | 2016Q90054SI | الجويني سمير | 334 | 80 |
| 220 | متلائق | BC98 | سليانة الجديدة | متلائق | 19/02/2016 | 2016Q90055SI | التليلي وسام | 335 | 81 |
| 220 | متلائق | BC83 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 25/02/2016 | 2016Q90068SI | القرمزى حسين | 336 | 82 |
| 200 | متلائق | BC122 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 08/08/2016 | 2016Q90145SI | الجلاصي عاطف | 343 | 83 |
| 423 | مزدوج بزاوية | J246 | سليانة الجديدة | مزدوج | 03/11/2016 | 2016Q90198SI | الشافعى انيس | 351 | 84 |
| 311 | مزدوج بزاوية | J236 | سليانة الجديدة | مزدوج | 03/11/2016 | 2016Q90197SI | بن ابراهيم سامح | 352 | 85 |
| 253 | متلائق | BC29 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 03/01/2017 | 2017Q90006SI | العونى ماهر | 359 | 86 |
| 225 | متلائق | BC58 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 04/01/2017 | 2017Q90013SI | الهامي سارة | 360 | 87 |
| 234 | متلائق | BC167 | سليانة الجديدة | متلائق | 16/01/2017 | 2017Q90024SI | الداودي سهيل | 361 | 88 |
| 225 | متلائق | BC63 | سليانة الجديدة | متلائق | 09/02/2017 | 2017Q90055SI | القريوبي حياة | 365 | 89 |
| 220 | متلائق | BC73 | سليانة الجديدة | متلائق | 14/02/2017 | 2017Q90061SI | الصكلي سعاد | 366 | 90 |
| 218 | متلائق | BC162 | سليانة الجديدة | منفرد مكثف | 09/03/2017 | 2017Q90084SI | الدربيي انيس | 369 | 91 |
| 300 | مزدوج | J45 | سليانة الجديدة | منفرد | 31/05/2017 | 2017Q90160SI | العوايسي زهير | 378 | 92 |
| 220 | متلائق | BC113 | سليانة الجديدة | متلائق | 18/09/2017 | 2017Q90238SI | بوحوش رابح | 382 | 93 |
| 336 | مزدوج بزاوية | J104 | سليانة الجديدة | مزدوج | 18/10/2017 | 2017Q90271SI | السلامي سهام | 384 | 94 |

ملاحظات:

اتفق أعضاء لجنة الإسناد على الرجوع إلى نفس القائمة الموقوفة بتاريخ في صورة:

- استرجاع مقاسم لعدم الخلاص،

- عدم اعتبار المترشح متخليا و الإبقاء على أقدميته إذا أُسند له مقاسما من صنف مغایر للصنف المطلوب.

-نظراً لعدم وجود صنف مجمع وصنف منفرد مكثف وقع إسناد طالبي هذين الصنفين مقاسم صنف متلائق وبعد نفاد صنف منفرد وقع إسناد طالبي هذا الصنف من المقاسم صنف مزدوج

-تم سحب 03 مقاسم صنف مزدوج بزاوية و10 مقاسم صنف متلائق من القرعة وهي المقاسم الموجودة قرب السجن المدني بسليانة.

تبقى هذه القائمة وقتية إلى غاية 2026/02/12.